



ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI VÎNJU MARE
VÎNJU MARE, Str. Rahovei, nr.8, cod poștal 225400,MEHEDINȚI
Telefon / fax: 0252350660 / 0252350097
E – mail: primariavinjumare@yahoo.com

Compartimentul URBANISM

Nr. 13 din 2025

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. 03 din 03.02.2025

Ca urmare a cererii adresate de ¹⁾ TURBAT ADRIAN,
cu domiciliul/sediul ²⁾ în județul MEHEDINTI, municipiul/orașul/comuna DROBETA TURNU
SEVERIN, satul, sectorul, cod poștal, str. B-dul CAROL I
..... nr.53..... bl., sc, et., ap. telefon/fax, e-mail,
în calitate de reprezentant Director General al SECOM S.A. CUI RO1605884, înregistrată la nr. 13 din
08.01.2025,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

Executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

**3) PLATFORMA DE STOCARE NAMOL IN CADRUL SEAU VANJU MARE SI AMENAJARI
INTERIOARE CLADIRE ADMINISTRATIVA SI DEZVOLTARE DISPECER ZONAL SCADA
IN CADRUL CLADIRII ADMINISTRATIVE A SEAU VANJU MARE**

SUPRAFATA TERENULUI= 3500 MP ; P.O.T EXISTENT=6,71% P.O.T PROPUS = 10,38 %

C.U.T EXISTENT = 0,06; C.U.T PROPUS = 0,10;

SC = 128,3 MP; S DESFASURAT =128,3 MP;

CLASA DE IMPORTANTA C

REALIZARE PLATFORMA BETON ACOPERITA CU ACOPERIS USOR DIN TABLA;

CONSTRUCTIE CONTAINERIZATA;

.....
.....
— pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul MEHEDINTI., municipiul/orașul/comuna
VINJU-MARE., satul, sectorul....., cod poștal, str. CALEA SEVERINULUI
nr. 46, bl., sc., et., ap.,

Cartea funciară ⁴⁾ NR:59223

Fișa bunului imobil

.....
sau nr. cadastral 59223 ,

— lucrări în valoare de ⁵⁾ 1112577,30lei

— în baza documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării
lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. +
D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ XT 212 din 2024,

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **24 luni** / zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 luni** / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente **),
AV. MIHAILAICHE ALEXANDRU

L.S.

Secretar general / Secretar,
JR. SIRBU CRETU ADINA

Arhitect-șef ***)
ING. BUCIU GHEORGHE ALEX

Taxa de autorizare în valoare de lei LEI a fost achitată conform Chitanței nr. din .
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de
..... (.....) exemplar(e) din documentația tehnică — D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate
spre neschimbare .

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire/desființare**

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în
condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente **),
.....
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general / Secretar,
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef ***)
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului.

²⁾ Adresa solicitantului.

³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

⁶⁾ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

*) Se completează, după caz: — consiliului județean ;

— Primăria Municipiului București ;

— Primăria Sectorului al Municipiului București ;

— Primăria Municipiului ;

— Primăria Orașului ;

— Primăria Comunei.

***) Se completează, după caz:— președintele consiliului județean ;

— primarul general al municipiului București ;

— primarul sectorului al municipiului București ;

— primar.

****) Se va semna de arhitectul-șef sau, « pentru arhitectul-șef », de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului